

SM/NCL/238/650/2025

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 8³ ust. 6 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 845 z późn.zm.) i § 27 ust.1 Statutu Spółdzielni, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „CHEMIK” z siedzibą w Tarnowskich Górach zwołuje **WALNE ZGROMADZENIE Członków Spółdzielni**, które odbywać się będzie w pięciu częściach w następujących terminach:

1. **pierwsza część Walnego Zgromadzenia** dla Członków Osiedla Tworóg odbędzie się **dnia 05.05.2025r.** o godzinie 16⁰⁰ w Szkole Podstawowej w Tworogu przy ul. Szkolnej 15,
2. **druga część Walnego Zgromadzenia** dla Członków Osiedla Krupski Młyn odbędzie się **dnia 06.05.2025r.** o godzinie 16⁰⁰ w Zespole Szkół w Krupskim Młynie przy ul. Dąbrowskiego 2,
3. **trzecia część Walnego Zgromadzenia** dla Członków Osiedla Strzybnica odbędzie się **dnia 07.05.2025r.** o godzinie 16⁰⁰ w Sali PW „FERDYNAND” w Tarnowskich Górach - Strzybnicy przy ul. Kościelnej 85,
4. **czwarta część Walnego Zgromadzenia** dla Członków Osiedla Piekary Śląskie odbędzie się **dnia 08.05.2025r.** o godzinie 16⁰⁰ w Miejskiej Szkole Podstawowej nr 9 w Piekarach Śląskich przy ul. Waculika 10,
5. **piąta część Walnego Zgromadzenia** dla Członków Osiedla Tarnowskie Góry odbędzie się **dnia 09.05.2025r.** o godzinie 16⁰⁰ w Szkole Podstawowej nr 5 w Tarnowskich Górach - Lasowicach przy ul. Leśnej 23.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie obrad.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór Komisji mandatowo – skrutacyjnej.
5. Wybory Członków do Rady Nadzorczej.
6. Przedstawienie sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024r. wraz ze sprawozdaniem finansowym za rok obrachunkowy 2024.
7. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024r. oraz wniosek Rady Nadzorczej w sprawie udzielenia absolutorium dla Członków Zarządu.
8. Przedstawienie listu polustracyjnego z działalności Spółdzielni w latach 2021 – 2023.
9. Dyskusja nad sprawozdaniami i uchwałami z porządku obrad.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2024r.;
 - zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024r.;
 - zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024r.;
 - udzielenia absolutorium dla Prezesa Zarządu Spółdzielni od 01.01.2024r. do 31.12.2024r.;
 - udzielenia absolutorium dla Zastępcy Prezesa Zarządu Spółdzielni od 01.01.2024r. do 31.12.2024r.;
 - podziału nadwyżki bilansowej za 2024r.;
 - oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć;
 - przyjęcia wniosku wynikającego z przedstawionego listu polustracyjnego z działalności Spółdzielni w latach 2021 – 2023.
11. Odczytanie protokołu Komisji z wyborów Członków do Rady Nadzorczej.
12. Wolne głosy i wnioski.
13. Zakończenie obrad.

Kandydatów do Rady Nadzorczej zgłaszają Członkowie Spółdzielni na piśmie najpóźniej do 15-go dnia przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia do biura Zarządu Spółdzielni.

Kandydat do Rady Nadzorczej powinien najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem pierwszej części Walnego Zgromadzenia stawić się osobiście w siedzibie Spółdzielni i złożyć pisemne oświadczenie zawierające zgodę na kandydowanie oraz oświadczenie na temat przestrzegania zakazu konkurencji oraz o nie pozostawianiu w stosunku pracy ze Spółdzielnią.

Wzory zgłoszenia kandydatów dostępne są w siedzibie Spółdzielni.

Z projektami uchwał i sprawozdaniami wymienionymi w porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się 21 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia w siedzibie Spółdzielni w godzinach pracy. Z pozostałymi materiałami Członkowie mogą zapoznać się 14 dni przed terminem pierwszej części Walnego Zgromadzenia w siedzibie Spółdzielni.

Udział w Walnym Zgromadzeniu będą mogły wziąć osoby uprawnione, które okażą dokument tożsamości. Prosimy o punktualne przybycie.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
"CHEMIK"
z siedzibą w Tarnowskich Górach